

Planilha orçamentária		Referência: EDIF JAN/2021					
Obra: Reforma e adequações para FotoVÍdeo no edifício Vilanova Artigas da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da FAU USP							
Local: Rua do Lago nº 876 - São Paulo - SP							
Área: 80,00 m²							
junho 2020							
item	fonte	cód/pág	descrição	unid	qtd	custo unit	total (R\$)
1			1. Demolições / Retiradas				1854,19
	EDIF	04-60-15	1.1 - RETIRADA DE DIVISÓRIAS	m2	60,00	8,96	537,60
	EDIF	08-60-01	1.2 - RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m2	35,00	28,57	999,95
	EDIF	09-60-13	1.3 - RETIRADA DE ELETRODUTOS	m	7,50	21,28	159,6
	EDIF	09-62-11	1.4 - REMOÇÃO DE LUMINÁRIA INTERNA FLUORESCENTE	UN	12	8,52	102,24
	EDIF	01-01-06	1.5 - CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	m3	2,0000	27,40	54,80
2			2. Construção				40703,481
	EDIF	04-03-56	2.1 - DIVISORIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL/VIDRO/PAINEL	m2	27,10	108,88	2950,648
	EDIF	04-03-51	2.2 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL/PAINEL	m2	65,10	91,40	5950,14
	ORÇAMENTO		2.3 - DIVISÓRIA DE GESSO - DRYWALL	m2	32,10	132,33	4247,79
	EDIF	07-01-13	2.4 - PORTA LISA	UN	4,00	310,88	1243,52
	EDIF	17-10-12	2.5 - COIFA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA BANCADA MOLHADA	UN	1	2.264,82	2264,82
	EDIF	17-10-25	2.6 - EXAUSTOR	UN	1	1.096,57	1096,57
	EDIF	15-01-10	2.7 - TINTA PVA (LÁTEX)	m2	135	20,22	2729,7

	EDIF	15-80-05	2.8 - PINTURA COM PVA (LÁTEX)	m2	135	17,71	2390,85
	EDIF	09-72-03	2.9 - RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA INTERNA FLUORESCENTE	UN	12	1,82	21,84
	EDIF	09-07-61	2.10 - PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V	UN	36	184,53	6643,08
	EDIF	09-86-10	2.11 - REVISÃO E INSTALAÇÃO DE PONTOS DE DADOS	UN	24	75,97	1823,28
	EDIF	10-11-06	2.12 - CANALETA ALUMÍNIO	m	12	132,55	1590,6
	EDIF	10-80-70	2.13 - SIFÃO	UN	1	37,79	37,79
	EDIF	10-14-03	2.14 - TORNEIRA	UN	1	42,64	42,64
	EDIF	10-14-11	2.14 - TORNEIRA ELETRONICA	UN	1	1.188,36	1188,36
	EDIF	10-02-61	2.15 - TUBO PVC RÍGIDO	UN	10	22,98	229,8
	EDIF	15-02-60	2.16 - VENIZ TIPO MARITIMO (BANCADA)	m2	9	20,54	184,86
	EDIF	09-10-50	2.17 - ALARME DE INCÊNDIO	UN	1	1.045,66	1045,66
	ORÇAMENTO		2.18 -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO	UN	1	4.202,86	4202,86
	ORÇAMENTO		2.19 -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERSIANA ROLO	UN	1	818,67	818,67
			TOTAL PARCIAL (R\$)				42557,67
			BDI - EDIFICAÇÕES (%)*			25,56%	10877,74071
			TOTAL (R\$)				53435,41171

* Conforme BDI - COM DESON EDIFICAÇÕES: Escritório Central 4.46%, Lucro Bruto 8%, INSS 4.5%, Cofins 3%, PIS 0.65%, ISS 2%. Fonte: Tabela EDIF Janeiro 2021